

Åbent brev til medlemmer af Teknik- og Klimaudvalget i Vordingborg kommune.

Tilbygning til Cafe Mocca på havnen i Præstø er en skændsel.

At et så utilpasset byggeri, på den smukke havn i Præstø, er på dagsordenen for mødet den 8. marts i kommunens Klima- og Tekningudvalg, er uforståeligt. Byggeriet burde være afvist for længst.

Vi har en rigtig god, bevarende lokalplan for Præstø midtby og havn, hvis formål er at bevare købstads- og havnemiljøet til glæde for os alle. Det ansøgte er, i sin helhed, fuldstændig i strid med både den gældende lokalplanens formål, hensigt, de nuværende bygningers orientering og havnens kulturmiljø.

På havnen vender mange bygningers gavle ud imod vandet. Det er især karakteristisk for havnens pakhuse. Den foreslåede tilbygning ligger på tværs - som en hund i et spil kegler.

Fotoillustrationen i sagsfremstillingen er tillige misvisende. Byggeriet blive hævet betydeligt over terræn og vil dermed komme til at ligge på en massiv klods på omkring en meter i højden og dermed blive alt for dominerende.

Det er endvidere foreslået, at et stort trædække etableres mod øst, hen foran den bygning, der bærer navnet "Panoramasalen". En træflade af denne størrelse, hører ikke til på havnen i Præstø.

I den kommunale forvaltnings sagsfremstilling angives det korrekt, at Cafe Moccas nuværende bygninger ikke har en høj bevaringsværdi. Men, det har området og miljøet på havnen i sin helhed. Alle bygninger bidrager til helheden, men ikke denne utilpassede tilbygning og det store trædække.

Vi forstår naturligvis ønsket fra Cafe Mocca om en udvidelse af deres forretningsareal, men det bør foregå indenfor rammerne af den gældende lokalplan. Det kan sagtens lade sig gøre!

Flere foreninger, Facaderåd og Lokalforum Præstø ville under normale omstændigheder blive hørt. En høring, hvor alle borgere har mulighed for at udtrykke deres mening, vil være på sin plads.

Afslutningsvis vil vi gøre opmærksom på, at den gældende lokalplan blev tilvejebragt gennem et langt forløb og i et samarbejde mellem foreninger, borgermøder og høringer. En dispensation til det foreslåede byggeri, vil helt åbenlyst se bort fra herfra.



Foto: Sagsfremstilling til møde i Klima- og Teknikudvalget.

Med venlig hilsen

Formand for Bevaringsforeningen for Præstø og Omegn.

Karen Margrethe Olsen