

**Referat af ordinær
Generalforsamling den 31. januar 2024 i
Bevaringsforeningen for Præstø og Omegn**

1. Valg af dirigent

Bo Manderup valgtes enstemmigt og konstaterede, at den ordinære generalforsamling var lovligt indvarslet til afholdelse i henhold til foreningens vedtægter.

2. Formandens beretning

Formanden nævnte i beretningen blandt andet, at bestyrelsen havde afgivet en række høringssvar og udtalelser i løbet af 2023, herunder om- og tilbygning til restaurant Mocca på Havnen, lokalplan ved Lundegård, opsætning af solceller i bevaringsværdige miljøer, forholdene omkring Dambæks Have og opstilling af container(e) på havneområdet. Desuden påpegede formanden, at der mangler en overordnet lokalplanlægning for det planlagte boligområde ved Lundegaard.

Herudover oplyste formanden at bestyrelsesmedlem Jørgen Kreiner-Møller også i 2023 havde været foreningens aktive repræsentant i Vordingborg Kommunes Facaderåd i Præstø.

Bestyrelsen og formanden kunne bekræfte, at der efter det stedfundne ophørsudsalg i august 2022 fra foreningens lager på Beldringe Gods var sket salg i 2023 af mange kalksten til Realdania By og Byg til brug ved istandsættelsen af Støberihallerne i Adelgade.

Formanden efterlyste emner, mål og ønsker for en sommerudflugt i eftersommeren 2024. Bygningskulturens Dag afholdes i 2024 i enten september eller oktober måned i samarbejde med Møn og Vordingborg foreningerne. Gyldne dage i Præstø afholdtes også i 2023 og forventes videreført i 2024.

Arbejdet med restaurering og bevaring af Dambæks gamle Tehus fortsættes i bådhallen på havnen. Bevaringsforeningen afholdt, sammen med Lokalrådet, Foreningen for Traditionelle Haandværk og By og Land et fællesarrangement i februar omkring istandsættelsen. Arrangementet var sponsoreret under "En Fælles Sag". Sponsorer for istandsættelsesprojektet, er Tømrer Mester Madsen og malermester Birthe Olsen og selvfølgelig en masse frivillige.

Endvidere nævnte formanden emner som det store salg af Præstø-souvenir og forholdene omkring ejendommen Torvestræde 7 (Grundtvigs Hus).

Bestyrelsesmedlem Jørgen Kreiner-Møller orienterede om Facaderådets arbejde og understregede atter vigtigheden af, at dispensationsmulighederne i den meget grundige og velgennemarbejdede lokalplan administreres restriktivt. - Der var fra forskellig side fremsat berettiget kritik, også af processen i forbindelse med dispensationer. Som eksempel nævntes sag om opsætning af solceller og varmepumper.

Endelig gjorde formanden opmærksom på, at By og Lands årsudflugt i år afholdes i Præstø den 25. maj 2024.

Beretningen blev tiltrådt og godkendt enstemmigt.

– Den skriftlige beretning findes i sin helhed på foreningens hjemmeside.

Bestyrelsesmedlem Jørgen Kreiner-Møller supplerede med den oplysning om Facaderådet, at foreningen – efter at være genindtrådt i rådet – deltager i de fire møder, der holdes årligt. Rådet er bredt sammensat og forsøger i sit arbejde at tage hensyn til såvel erhvervsinteresser som kultur- og bevaringsinteresser og hensynet til god funktionalitet. Desværre har Vordingborg Kommunes politiske udvalg givet dispensation til opsætning af solceller på flere ikke bevaringsværdige bygninger, til trods for princippet om at der skal passes på miljøet i hele byrummet. Der er behov for en revision af vedtægterne for Facaderådet.

3., 4., 5. Regnskab for 2023, budget for 2024, fastlæggelse af medlemskontingent

Kassereren gennemgik årsregnskabet for 2023 for foreningen og Fonden samt budget for 2024 for begge, idet dirigenten forinden med forsamlingens tilslutning havde foreslået dagsordenens punkter 3, 4 og 5 behandlet under et. Generalforsamlingen tilsluttede sig herunder bestyrelsens forslag til kontingent for 2024. – De fremlagte og gennemgåede regnskabs- og budgettal blev ligeledes godkendt og vedtaget enstemmigt.

Enkeltmedlemmer betaler et årskontingent på 250 kr., par og fælles husstande betaler 300 kr.

6. Valg af bestyrelse

Bestyrelsesmedlemmerne Marianne Bay, John Kunze, Hans Thormod Nielsen og Jørgen Kreiner-Møller, der var på valg, genvalgte enstemmigt for to år. Niels Stoklund Larsen ønskede at udtræde. Herefter nyvalgte Mikael Forsberg for et år.

Formanden takkede Niels Stoklund Larsen for hans mangeårige arbejde som kasserer og altid aktive deltagelse i bestyrelsesarbejdet i øvrigt.

7. Valg af suppleanter til bestyrelsen

Peter Bering og Annette Jensen valgtes enstemmigt.

8. Valg af revisor

Der var ingen kandidater til posten. Generalforsamlingen bemyndigede derfor enstemmigt bestyrelsen til at udpege revisor.

Tak til Kjeld Lorenzen for hans arbejde igennem mange år.

9. Valg af revisorsuppleant

Troels Jensen genvalgtes enstemmigt.

10. Orientering fra Fonden

Der henvises til tidligere orientering, som blev taget til efterretning.

Der beror hos fonden v/ John Kunze i alt fem gældsbreve inkl. de to på Torvet.

11. Indkomne forslag fra medlemmerne

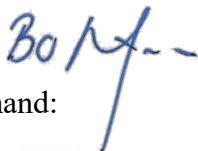
Ingen

12. Eventuelt

Ingen ønskede ordet.

Dirigenten konstaterede herefter, at der ikke var yderligere punkter på dagsordenen og erklærede generalforsamlingen for afsluttet med tak for god ro og orden.

Som dirigent:



Som formand:



